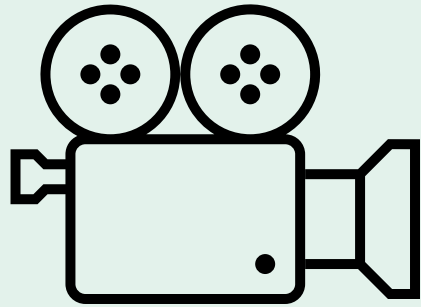




Introductie

**Welkom
bij Kamers met
Aandacht**



https://youtu.be/s8_ANcrya3c

Uitgangspunten Kamers met Aandacht



- Kamers bij particulieren in huur- of koopwoningen
- Kleinschalig, gemengd wonen, informele steun (max. 2 jongeren met zorgvraag op 1 adres)
- Ambulante begeleiding, minimaal 6 maanden zorgcontinuïteit

Doelgroep

- Jongeren uit jeugdzorg / WMO verblijf of ter voorkoming van dak- en thuisloosheid.
- 18-23 jaar
- Geen verslaving of psychiatrische problematiek, die het dagelijks functioneren in de wegstaat.
- Dagbesteding minimaal 24 uur per week

Voorwaarden

- Huurovereenkomst minimaal 1 jaar, huurprijs conform advies huurcommissie (max. 450 incl.)
- Begeleidingsovereenkomst gekoppeld aan huurovereenkomst
- Vrijwilligerscontract voor de verhuurder, incl. VOG en referent bij alleenstaanden



Activiteiten Stichting Kamers met Aandacht

- Werving van kamers met aandacht bij particulieren
- Screening van verhuurders en het kameraanbod
- Matching van jongeren en verhuurders
- Toezien op ambulante begeleiding voor jongeren
- Ondersteunen verhuurders/hoofdbewoners (24/7 bereikbaar)
- Samenwerking/afstemming met (regio)gemeenten, (jeugd)zorgaanbieders en woningcorporaties.
- Werving van sponsoren/fondsen



**Kamers
met
Aandacht**

Resultaten feb 2019 - september 2022

- 326 aangemelde kamers (ruim 1/3 valt af)
- 512 aangemelde jongeren
- 89 bemiddelingen + 42 openstaande kamers en 17 in onderzoek (screening)
- 72 kamers *'on hold'*, waarvan 35 buitenregionaal
- Verschillende vormen: Hospitakamers, Tuinkamers en Studentenkamers
- Aantal gemeenten opgestart in:
 - 2019: 11
 - 2020: 12
 - 2021: 29
 - 2022: 9



**Kamers
met
Aandacht**

Stappenplan deelname nieuwe gemeente

- Bepalen doelgroep / deelnemende zorgorganisaties
- Betrekken verschillende afdelingen gemeente (jeugd, wmo, wonen, W&I, communicatie), woningcorporaties, lokale / sociale / wijkteams.
- Interne communicatie (informereren wethouders, gemeenteraad, medewerkers)
- Kamers met Aandacht organiseert wervingscampagne samen met communicatiemedewerkers van deelnemende gemeente en zorgorganisaties.

Vorbereiding deelname gemeente 2 maanden / regio 3 maanden

Kosten opvang jongeren per jaar



Kamer met Aandacht

1 persoon € 52.050,-**
2 personen € 56.470,-

** Vast tarief € 47.630
+ variabel deel per geplaatste jongere € 4.420,- (6 mnd ambulante hulp)

Gezinshuis

1 persoon € 49.318,-*
2 personen € 98.636,-

Kamertraining

1 persoon € 76.851,-*
2 personen € 153.702,-

* Standaardtarief per jongere

Maatschappelijke kosten-baten analyse



Kamers met Aandacht

Kosten

Baten

Kosten coördinatie
Kamers met Aandacht

Ambulante
hulpverlening

Bijstand

Hogere kwaliteit leven
jongere

Voorkomen jeugdzorg,
opvang of beschermd
wonen

Voorkomen
schoolverlaten,
criminaliteit,
dakloosheid

Voorkomen bijstand,
re-integratie of
schuldhulp



€ 1,-



€ 2,-





**Kamers
met
Aandacht**

KOSTEN PER GEMEENTE (EXCL. BTW)*

| | XS | S | M | L | XL |
|--|----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Aantal inwoners | 0-50 K | 50-100 K | 100-150 K | 150-200 K | 200 K+ |
| Percentage opstart- en vaste kosten | 12,5% | 25% | 50% | 75% | 100% |
| Eenmalige opstartkosten** | | | | | |
| Totaal opstartkosten | € 1.000 | € 2.000 | € 4.000 | € 6.000 | € 8.000 |
| Vaste kosten (contributie per jaar) | | | | | |
| Organiseren randvoorwaarden | | | | | |
| Wervingsbudget | | | | | |
| Totaal vaste kosten | € 2.000 | € 4.000 | € 8.000 | € 12.000 | € 16.000 |
| Variabele kosten (verwacht resultaat) | | | | | |
| Aantal kamers (200,- per stuk) | 1 a 2 | 3 | 6 | 9 | 12 |
| Aantal jongeren (200,- per stuk) | 2 | 4 | 8 | 12 | 16 |
| Aantal bemiddelingen (3500,- per stuk) | 1 | 2 | 4 | 6 | 8 |
| Totaal variabele kosten | € 4.200 | € 8.400 | € 16.800 | € 25.200 | € 33.600 |
| All-in prijs per jaar (excl. opstartkosten) | € 6.200 | € 12.400 | € 24.800 | € 37.200 | € 49.600 |

Vragen





Bedankt voor uw aandacht en hopelijk tot ziens!

www.kamersmetaandacht.nl

info@kamersmetaandacht.nl

06- 111 346 85