



Wonen met begeleiding in de wijk

Najaarsfestival Thuis

17 oktober 2024

Wat gaan we deze sessie doen?

- Welkom en programma
- Kennismaken via stellingen
- Wat is scheiden van wonen en zorg?
- En wat vraagt het van samenwerkingspartners?



Kennismaking



Marc Räckers
Eropaf!



Susan van Klaveren
Platform31



Cateljine Akkermans
Eropaf!

Stelling 1: afbakening

Scheiden wonen en zorg is dat de huur niet meer vanuit zorggelden wordt gefinancierd



Stelling 2: focus op herstel

Voor (het herstel van) cliënten maakt het niet uit aan welke organisatie zij de huur betalen



Stelling 3: samenwerken



Zonder gezamenlijke ambitie van gemeente, corporatie en zorgorganisatie kunnen we wonen en zorg niet scheiden

Handreiking voor de praktijk



- Opgesteld door Platform31 en Stichting Eropaf!
- Sinds 21 februari online
- Geeft inzicht in de verschillende contractvormen en hun aandachtspunten
- Gericht op betere samenwerking tussen woningcorporaties, MOBW-organisaties en gemeenten

Scheiden wonen en zorg is uitgangspunt



Waarom het scheiden van wonen en zorg?

- Normaliseren
- Framing
- Rechtspositie
- Gelijke behandeling
- Rechtsbescherming
- Effectiviteit
- Zelfbeschikking
- Autonomie
- Rolverwarring

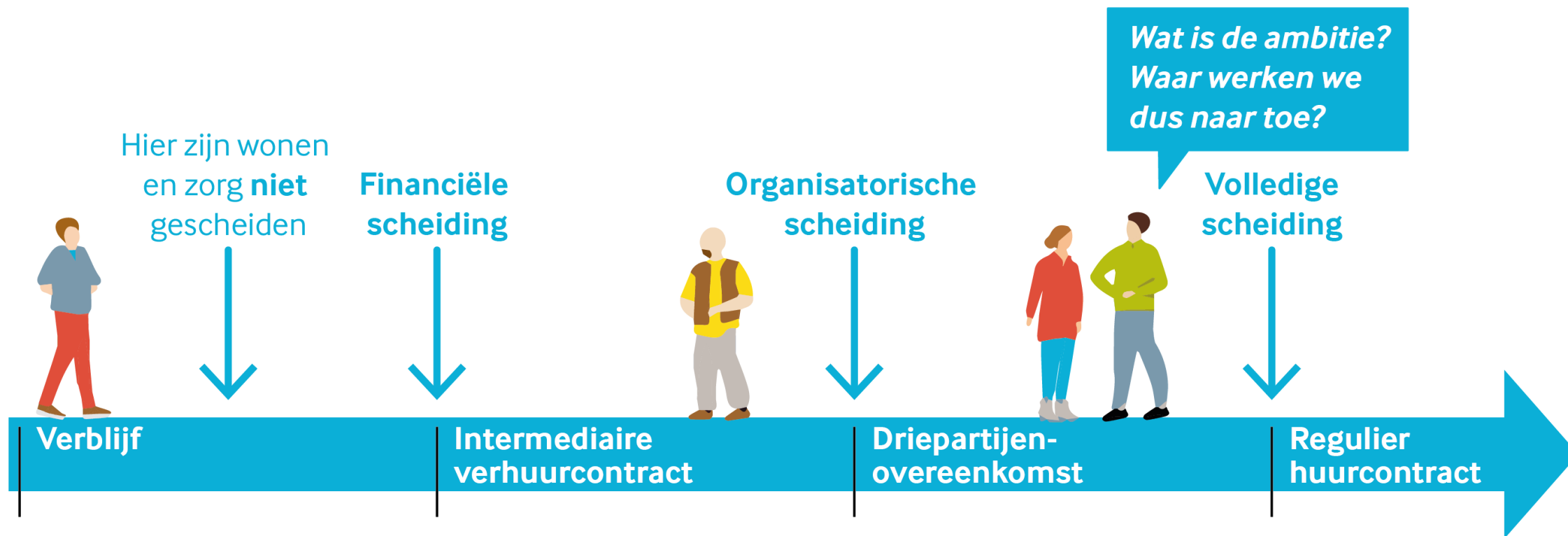


Verschillende contracten



	Verblijf	Intermediaire verhuurcontract	Driepartijenovereenkomst	Regulier huurcontract
Eigenaar wooneenheden		Woningcorporatie (of ander verhuurder)	Woningcorporatie	Woningcorporatie
Verhuurder		Zorgorganisatie	Woningcorporatie	Woningcorporatie
Begeleiding		1 keuze voor combinatie wonen en begeleiding	Afzonderlijke keuzes huisvesting en begeleiding	Afzonderlijke keuzes huisvesting en begeleiding
Overeenkomsten		Begeleidingsovereenkomst en huurovereenkomst onlosmakelijk verbonden	Begeleidingsovereenkomst gekoppeld aan huurcontract	Geen koppeling huurcontract en eventuele begeleidingsovereenkomst

Verschillende contracten

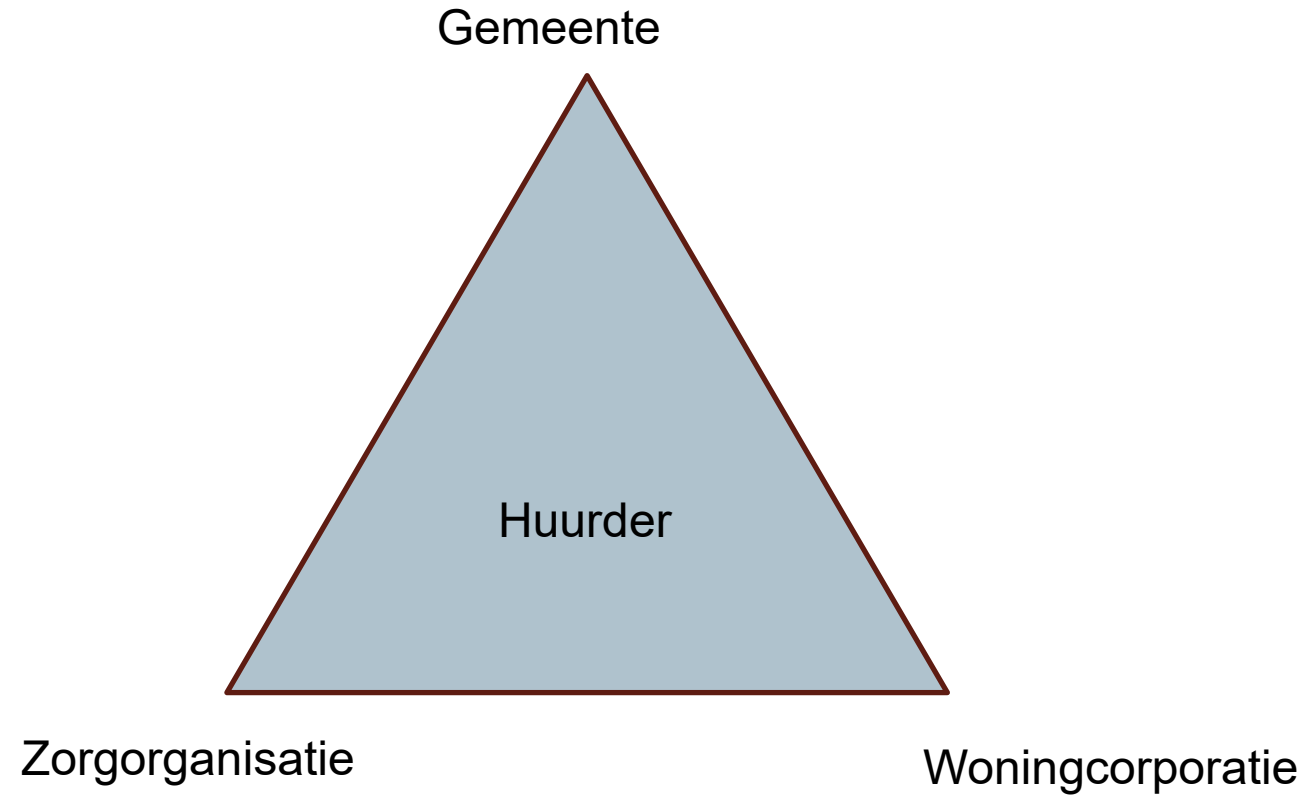


Monitor dakloosheid

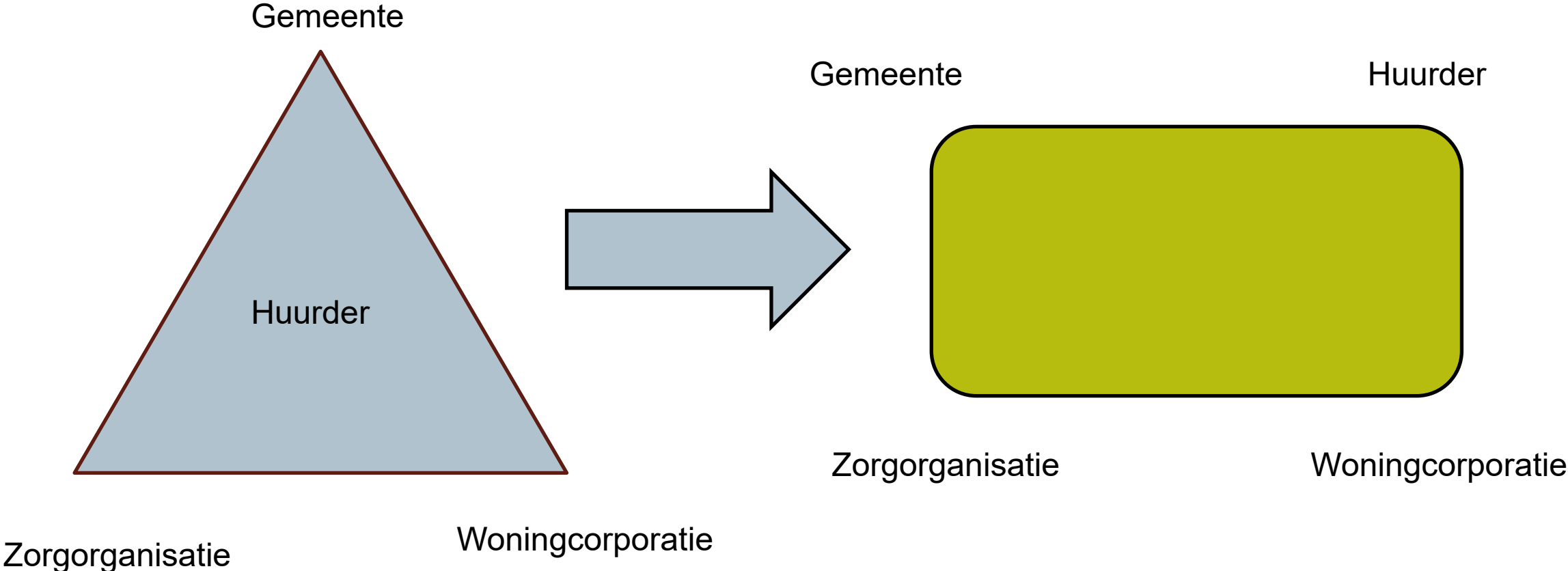
	Zwolle	Aantal centrumgemeenten met antwoord 'ja'
De ambitie om dakloosheid eind 2030 te beëindigen	Ja	22
Het gebruik van de Ethos-Light classificatie bij het bepalen van dakloosheid	Ja	17
Met welke aanpak en acties in de gemeenten dakloosheid wordt voorkomen	Ja	33
Hoe, met welke acties en met welke partners, de langdurige, grootschalige opvang wordt afgebouwd tot een kortdurende kleinschalige (nood)opvang met een maximale verblijfsduur van 3 maanden	Ja	23
Hoe, met welke acties en met welke partners, wordt gewerkt aan een arsenaal van alternatieve woonzorgmogelijkheden in de wijk	Ja	32
Hoe 'Wonen Eerst' wordt gerealiseerd, met onvoorwaardelijke toegang tot betaalbare, permanente huisvesting met als norm een zelfstandig huurcontract en ambulante begeleidingsteams	Ja	27
De afspraak dat alle gemeenten in de regio de mensen die in de eigen gemeente (dreigend) dakloos raken in de eigen gemeente huisvesting en ondersteuning bieden, met respect voor de keuze en eigen regie van inwoners	Ja	26

VNG | 2024

Samenwerking is cruciaal: om de huurder...?



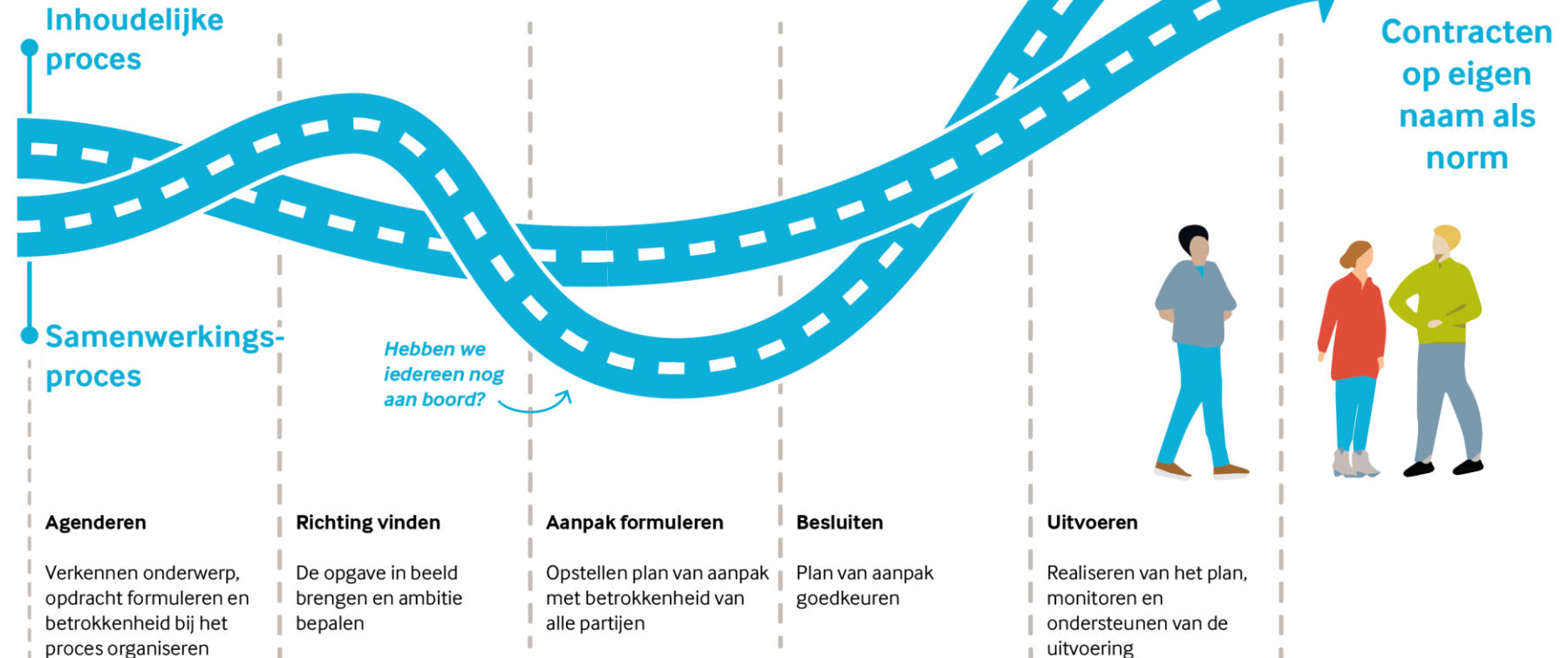
Of met de huurder...?



Stappen in het proces



**Betrek de
belangenbehartigers
meteen vanaf het begin
bij het proces**



Inhoud: 8 inclusiecriteria commissie toekomst beschermd wonen

- Versterken zelfmanagement, ervaringsdeskundigheid en informele zorg
- Breed arsenaal aan woonvarianten
- Beschikbare en betaalbare wooneenheden
- Ondersteuningscontinuüm herstel en participatie
- Garanderen langdurige begeleiding met flexibele intensiteit
- Borgen kwaliteit en vraaggerichtheid ondersteuning
- Laagdrempelige toegang tot zorgfuncties
- Duurzaam samenwerken gemeenten en zorgverzekeraars



Voorwaarden samenwerking - concept



- Regisseur
- Gezamenlijke ambitie
- Ingroeipad
- Monitoring
- Financiële afspraken
- Werkafspraken
- Onderling contact

Voorwaarden inhoud - concept



- Maatwerk: wie bepaalt wat maatwerk is? Rol huurder
- Passend ondersteuningsaanbod: outreachende wijkteams, waakvlamfunctie, 24/7 beschikbaarheid en bereikbaarheid
- Onafhankelijke partij: in het geval dat een bewoner en betrokken partijen het niet eens worden over de te stellen voorwaarden.
- Informeer huurders over rechten en plichten

Vragen of suggesties?

ER
OP
AF
●

Bedankt voor uw
aandacht!