

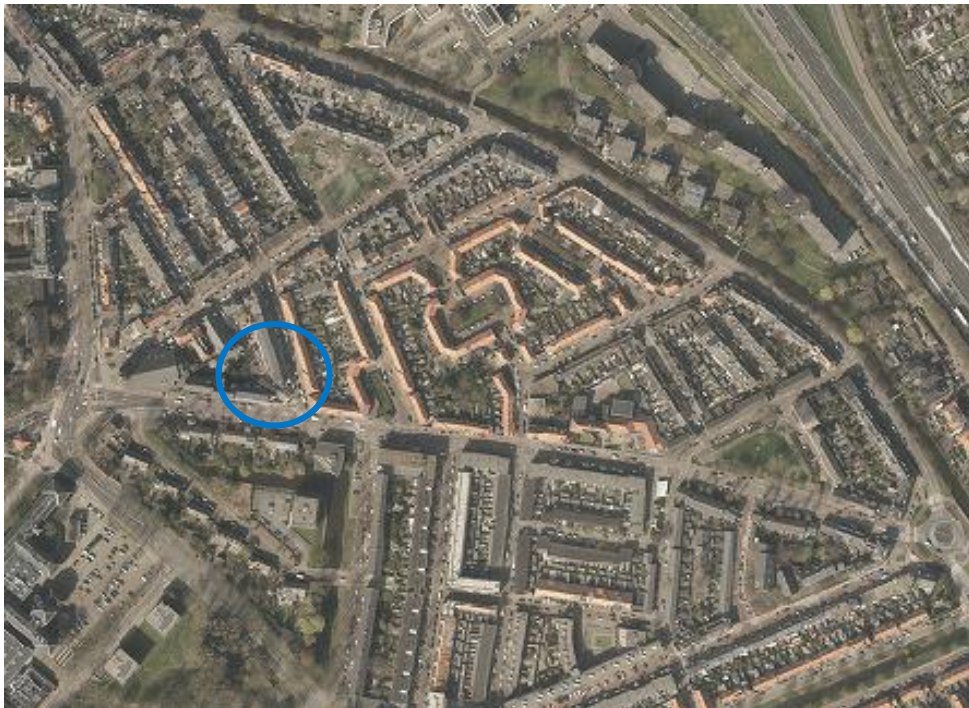
Praktijkvoorbeeld gemeente Delft

interdisciplinaire samenwerking
renovatie Cornelis Musiussschool


Gemeente Delft



Casus



Van oorsprong arbeiderswijk wijk Wippolder
met uitbreiding woningbouw
Zwakke school met dalend aantal
leerlingen
Verouderd schoolgebouw uit 1923
Ambitie Delft → 2050 aardgasvrij en
energie neutraal



Plan



Versterken wijk

Behoud voorziening basisschool

Opstellen convenant besturen onderwijs, peuterspeelzaal en kinderopvang/BSO

Schoolbestuur Laurentius stichting en Gemeente Delft investeren

Onderwijs inhoudelijke vernieuwing en goed schoolgebouw

Schoolgebouw moet bijdrage leveren aan de versteviging en cohesie in de wijk.

Beleid gemeente Delft

- In 2050 aardgasvrij en energie neutraal
- 54 schoolgebouwen, 120.000m² , 73% in 2050 >60 jaar
- Geen tussenstap
- Gebouwen van voor 1940 beeldbepalend → renoveren
- Gebouwen tussen 1945 – 1995 vervangen
- Gebouwen na 1995 aanpassen
- Bekostiging nieuwbouw o.b.v. BENG vastgelegd in IHP2020/2036

Cornelis Musiusschool



Aardgasvrij – energie neutraal gebouw

- Isoleren – verbeteren schil
- Warmte koude opslag
- Gebalanceerde ventilatie
- Warmtepompen
- Zonnepanelen

Kosten scholenbouw

- Renovatiekosten 4,5 miljoen → € 2.420/m² BVO
- Bekostiging vanuit de verordening → € 1.740/m² BVO
- Bouwkosten BENG → 2.750/m² BVO
- Schoolbesturen betalen zonnepanelen



Delftse aanpak

- Opstellen IHP samen met schoolbesturen
- Per project samenwerking gemeente en schoolbestuur
- Gemeente (onderwijs) investeert meer dan verordening
- Gemeente (milieu) subsidieert energie neutraal
- Schoolbestuur investeert onderhoudsgeld in renovatie
- Schoolbestuur zoekt subsidie voor renovatie, SDE+, hoogheemraadschap, ...



Cornelis Musiusschool

